

一般競争入札を行うので釧路市契約規則（平成 17 年釧路市規則第 83 号。以下「契約規則」という。）第 4 条の規定に基づき、下記のとおり告示する。

2020 年（令和 2 年）12 月 18 日

釧路市長 蝦名 大也

記

1. 入札に付する事項

- (1) 業務委託名 市立釧路総合病院 施設管理業務委託
- (2) 履行場所 釧路市春湖台 1 番 12 号 市立釧路総合病院 他
- (3) 業務概要 別添仕様書のとおり
予定価格 契約規則第 7 条第 1 項の規定に基づき、事後公表とする。
- (4) 履行期間 2021 年（令和 3 年）4 月 1 日から 2026 年（令和 8 年）3 月 31 日まで

2. 入札参加資格に関する事項

入札に参加しようとする者は、申請日現在において次に掲げるすべての条件を満たしていなければならない。

- (1) 地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 4 に該当しない者であること。
- (2) 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に基づき更正手続開始の申立がなされている者又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）に基づき再生手続開始の申立がなされている者でないこと。ただし、更生手続開始の決定又は再生手続開始の決定後、釧路市の競争入札参加資格の再認定を受けている場合を除く。
- (3) 釧路市暴力団排除条例（平成 24 年釧路市条例第 33 号）第 2 条に規定する暴力団、暴力団員及び暴力団関係事業者でないこと。
- (4) 釧路市内に本店又は支店、営業所等を有していること。
- (5) 釧路市から課税されている全税目について未納がないこと。
- (6) 消費税及び地方消費税について未納がないこと。
- (7) 病床数 400 床以上の病院施設で、過去 5 年以内に継続して 2 年以上、施設の運転及び維持管理業務を誠実に履行した実績を有する者であること。
- (8) 申請時において下記の技術者を雇用していること。（常勤・非常勤は問わない）

- ア. 受変電設備の維持管理について、3年以上の実務経験を有する第3種電気主任技術者が常駐できること。
 - イ. ボイラー及び第1種圧力容器の取扱いについて、1年以上の実務経験を有する1級ボイラー技士が常駐できること。
 - ウ. ボイラー及び第1種圧力容器の整備について、1年以上の実務経験を有するボイラー整備士が常駐できること。
 - エ. 地下タンク貯蔵所における危険物取扱について、1年以上の実務経験を有する乙種第4類危険物取扱者が常駐できること。
 - オ. 病院内の省エネルギー管理ができるエネルギー管理員が常駐できること。
- (9) 液体酸素貯槽設備及び医療ガス取扱の実務経験がある特定高圧ガス取扱主任者を有する者であること。
 - (10) 特定化学物質取扱の実務経験がある特定化学物質等作業主任者を有する者であること。
 - (11) 建築物環境衛生管理技術者による建物管理業務の実務経験がある建築物環境衛生管理技術者の資格を有する者であること。
 - (12) 施設管理員は、ボイラー技士又は電気主任技術者第1種、第2種電気工事士のいずれかの資格を有する者であること。
 - (13) 施設管理員は、自衛消防要員資格を有するか資格取得が可能な者であること。

3. 入札参加資格の確認

- (1) 当該業務委託の入札に参加を希望する者は、次のとおり申請書類等を提出しなければならない。

ア. 申請書類

- (ア) 一般競争入札参加資格確認申請書(様式1)
- (イ) 会社更生法及び民事再生法に係る申立書(様式2)
- (ウ) その他提出書類(様式3)

イ. 提出部数 1部

ウ. 提出期間 令和2年12月18日(金)から令和2年12月28日(月)までの土曜日・日曜日及び祝日を除く毎日の8時30分から17時まで

エ. 提出方法 持参によることとし、郵送又は電送によるものは受け付けない。

オ. 提出先

釧路市春湖台1番12号 市立釧路総合病院 事務部 総務課 施設管理担当(地階1階)
電話 0154-41-6121 (内線1215)

- (2) 入札参加資格の確認に関する関係書類・仕様書等は、市立釧路総合病院事務部総務課施設管理担当においてこの公告の日から配布する。また、釧路市役所及び市立釧路総合病院のホームページにも掲載する。

- (3) 申請書類を提出期限までに提出しなかった者及び入札参加資格がないと認められた者は、当該業務委託入札に参加することができない。
- (4) その他
 - ア. 申請書類の作成に係る費用は、提出者の負担とする。
 - イ. 提出された資料は、提出者に無断で使用しないものとする。
 - ウ. 提出された申請書類は、返却しないものとする。

4. 入札参加資格通知書

入札参加資格の確認結果については、一般競争入札参加資格通知書（以下「確認通知書」という。）により通知する。

- (1) 通知日時
令和3年1月5日（火） 13時から16時まで
- (2) 通知する場所
第3の（1）オと同じ
- (3) その他
 - ア. 確認通知書は（2）に示す場所で当該申請者に、参加申請時に示す所定の手続きを経て直接手渡しするものとし郵送その他による通知は行わない。
 - イ. 確認結果については、電話等による質問を受け付けない。

5. 入札参加資格を有しないと認められた者に対する理由の説明

- (1) 入札参加資格を有しないと認められた者は、その理由について、次のとおり書面（様式は任意）により本市に対し説明を求めることができる。
 - ア. 提出期間 令和3年1月7日（木）までの8時30分から17時まで。
 - イ. 提出方法 持参によることとし、郵送又は電送によるものは受け付けけない。
 - ウ. 提出先 3の（1）オに同じ
- (2) 説明を求めた者に対しては、令和3年1月8日（金）に理由説明書により通知する。

6. 質問及び回答

- (1) 当該業務委託に対する質問がある場合には、次のとおり質問書により提出すること。
 - ア. 提出書類 質問書（様式4）
 - イ. 提出期間 令和2年12月18日（金）から令和2年12月28日（月）までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日の午前8時30分から午後5時まで。
 - ウ. 提出方法 持参によることとし、郵送又は電送によるものは受け付けけない。
 - エ. 提出先 3の（1）オに同じ
- (2) 質問に対する回答は、質問者に通知するとともに、次のとおり閲覧に供する。

ア. 閲覧日時 令和3年1月5日(火)から令和3年1月8日(金)までの午前8時30分から午後5時まで。

イ. 閲覧場所 釧路市春湖台1番12号 市立釧路総合病院 事務部 総務課 施設管理担当

7. 現場説明

当該業務委託に係る現場説明会を次のとおり実施する。

- (1) 日時 令和3年1月12日(火) 午前10時30分
- (2) 場所 市立釧路総合病院 2階 講堂

8. 入札執行の日時及び場所

- (1) 入札日時 令和3年1月18日(月) 午前10時30分
- (2) 入札場所 市立釧路総合病院 2階 講堂
- (3) 開札日時 (1)に同じ
- (4) 開札場所 (2)に同じ

9. 入札方法等

- (1) 入札者は、所定の入札書に必要事項を記入し、提出しなければならない。
- (2) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか、免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

10. 最低制限価格

- (1) 釧路市最低制限価格設定要領による最低制限価格を設定し、事後公表する。
- (2) 最低制限価格を下回る価格をもって入札したものは失格とし、再度の入札に参加できないものとする。

11. 入札の無効

次の各号に該当する入札は無効とする。

- (1) 釧路市契約規則第10条各号の一に該当する入札
- (2) 本告示に示した条件を満たさない者が行った入札
- (3) 申請書類について虚偽の記載をした者が行った入札

12. 落札者の決定方法

- (1) 予定価格の制限の範囲内で最低制限価格以上の価格をもって入札した者があるときは、このうち最低の価格をもって入札した者を落札者とする。また、予定価格の制限内の最低制限価格以上の価格をもって入札した者がいないときは、10の(2)にかかわらず再度の入札を行う。
- (2) 有効な入札のうち最低の価格をもって入札した者が2者以上あるときは、当該者にくじを引かせて落札者を決定する。この場合において、くじを引くことを辞退することはできない。

13. 入札結果の公表

入札結果については、入札日の翌日までに市立釧路総合病院及び釧路市役所ホームページにより公表する。

14. 入札保証金

契約規則第6条第3号及び釧路市契約規則の施行について 第2章第1節3規則第6条関係第2号イに基づき免除する。

15. 契約締結期限

当該業務委託の契約締結期限は、令和3年1月25日(月)までとし、期限内に締結しない場合は、落札を取り消すこととする。

16. 契約保証金

釧路市契約規則第30条第6号及び釧路市契約規則の施行について第3章第1節4規則第30条関係第2号アに基づき免除する。

17. 契約書作成の要否 要

18. 契約金の支払い方法 毎月の履行状況を確認のうえ、月払いする。

19. その他

前各項に定めるもののほか、入札参加者は契約規則その他の関係法令を遵守すること。

※ 本告示についての問い合わせ先

釧路市春湖台1番12号

市立釧路総合病院 事務部 総務課 施設管理担当

電話 0154-41-6121 (内線 1215)